

قواو رقم: ١/٥٣

تاريخ: ٣١ كانون الثاني ٢٠١٩

اعتماد نماذج تصاريح لضريبة الأملاك المبنية

إن وزير المالية،

بناء على المرسوم رقم ٣ تاريخ ٢٠١٦/١٢/١٨
(تشكيل الحكومة)،

بناء على قانون ضريبة الأملاك المبنية تاريخ
١٩٦٢/٩/١٧ وتعديلاته،

بناء على القانون رقم ٤٤ تاريخ ٢٠٠٨/١١/١١
(قانون الإجراءات الضريبية)،

بناء على اقتراح مدير المالية العام،

وبعد موافقة مجلس الخدمة المدنية - إدارة الأبحاث
والتوجيه - رقم ٢٠٣٧ تاريخ ٢٠١٧/٠٩/١٣،

وبعد استشارة مجلس شورى الدولة (٢٠١٧/١١/٢٠)،
٢٠١٨ تاريخ ٢٠١٧/١١/٢٠،

يقرر ما يأتي:

المادة الأولى: تعتمد نماذج التصاريح المبينة أدناه
لضريبة الأملاك المبنية وفقاً لما يلي:

نماذج طلبات وتصاريح لضريبة الأملاك
المبنية:

رقم النموذج	اسم النموذج
ك ٢١	تصريح شخصي عن إيرادات الأملاك المبنية
ك ٢٢	إشعار بالدفع لضريبة الأملاك المبنية

المادة الثانية: تقدم الطلبات والتصاريح
المعتمدة بموجب المادة الأولى من هذا القرار
إلكترونياً.

المادة الثالثة: ينشر هذا القرار في الجريدة
الرسمية وعلى الموقع الإلكتروني لوزارة المالية
ويعمل به اعتباراً من إيرادات عام ٢٠١٨.

٣١ كانون الثاني ٢٠١٩

وزير المالية

علي حسن خليل

ك ٢١	تصريح شخصي عن إيرادات الأملاك المعينة (أ)	الجمهورية اللبنانية وزارة المالية مديرية عقارية عامة مديرية الإيرادات - شعبة الأملاك المعينة
اسم المكلف الثلاثي: الرقم الضريبي: الفترة الضريبية من إلى اليوم شهر سنة		
محل الإقامة المختار للتبليغ (ب)		
محافظة: قضاء: منطقة: حي: شارع: مبنى: الطابق: المنطقة العقارية: رقم العقار/القسم: طريقة الإشغال: ☐ ملك ☐ إيجار ☐ تسامح هاتف: هاتف: فاكس: الرمز البريدي: ص.ب. رقم: منطقة: البريد الإلكتروني (e-mail):		
لحظر موضوع التصريح	المحافظة	القضاء
المنطقة الحضرية	رقم الحظر	بلوك
مفصلة لمكثف ملك مستثمر	فصصة بالاسم	تاريخ إيجار الحظر
عنوان العقار موضوع التصريح: الباندة الحي الشارع المبنى الطابق		
الشخص الذي يملكه شخصي (ج)		
الاسم الثلاثي: الرقم الضريبي: هاتف: فاكس: (في حال كان غير مسجلة محال البريد الإلكتروني (e-mail))		
محل المكلف للتبليغ (د)		
الاسم الثلاثي: الرقم الضريبي: هاتف: فاكس: البريد الإلكتروني (e-mail):		
الإيرادات غير المسجلة	تاريخ الإيجار الأساسي (د)	البريد غير المسجل بعد
الإيرادات المسجلة	تاريخ إعطاء الإيجار المسجلة	البريد المسجل بعد
الإيرادات المسجلة	تاريخ إعطاء الإيجار المسجلة	البريد المسجل بعد
الإيرادات المسجلة	تاريخ إعطاء الإيجار المسجلة	البريد المسجل بعد
اسم المصريح الثلاثي (ح): الصفة: التوقيع: التاريخ: اليوم شهر سنة		
أ- يملأ تصريح لكل عقار أو قسم. ب- يشترط تكوين محل الإقامة المختار للتبليغ بشكل واضح وكامل تفصيله وهو العنوان الذي ترسل إليه الإدارة الضريبية لوراء التبليغ المكلف ويحظر الإرسال إليه تبليغاً قانونياً حتى في حال تغيرو دون إعلام الإدارة بذلك. ج- يتوجب على المكلف تسجيل اسم أي شخص مأمور في تحضير التصريح المقدم منه وأن يكون الرقم الضريبي لهذا الشخص ورقم هاتفه وبيده الإلكتروني. د- يتوجب تسجيل اسم ممثل المكلف القانوني الذي وقع التصريح مع رقمه الضريبي وصفته ورقم هاتفه وبيده الإلكتروني. هـ- تملأ هذه لفظة في حال كان المكلف مستقراً للعقار بموجب عقد إيجار مع مالكه وأعاد تأجيره، أو أقام عليه بناء وشيخه أو أعاد تأجيره، حيث يملأ بدل الإيجار الأساسي.		
إيصال باستلام التصريح		
اسم مستلم التصريح: رقم إيصال التصريح: التاريخ: تاريخ استلام التصريح: اليوم شهر سنة		

Abstract

[illegible]

وصلني من
الحمد
بم حقة لكه
م نون السعد
نولج وشخص

[illegible]